STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 6322
11 maart 2015

# Bestemmingsplan ‘Burgemeester J.G. Legroweg 3 te Paterswolde’ ongewijzigd vastgesteld, Tynaarlo

gemeente Tynaarlo

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tynaarlo maken bekend dat de gemeenteraad op 27 januari 2015 het bestemmingsplan ‘Burgemeester J.G. Legroweg 3 te Paterswolde’ (NL.IMRO.1730.BPBurgLegrowg3-0401) ongewijzigd heeft vastgesteld.

## Herstellen van abusievelijk geschrapte bouwmogelijkheid voor het oprichten van één woning

Bij het vaststellen van het geldende bestemmingsplan Eelde – Paterswolde Kern, medio 2006, was een bestaand bouwrecht voor één woning op het perceel Burg. J.G. Legroweg 3, 9765AD te Paterswolde abusievelijk vervallen.

Het bestemmingsplan Eelde-Paterswolde kern maakte onderdeel uit van het project actualiseren en digitaliseren bestemmingsplannen. Uitgangspunt bij de actualisatie was het conserverend vastleggen van de bestaande situatie. Bij het vaststellen van het vigerende bestemmingsplan is het (op grond van het voorgaande bestemmingsplan Paterswolde) geldende bouwrecht voor één woning abusievelijk niet als bestaande situatie herkend en daarmee komen te vervallen. Het terugbrengen van de geschrapte bouwmogelijkheid is niet meer dan redelijk tegenover de benadeelde perceeleigenaar.

## Kom het vastgestelde bestemmingsplan even inzien!

Het besluit tot vaststelling en het bestemmingsplan met bijbehorende stukken liggen vanaf vrijdag 13 maart 2015 voor een periode van zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Kornoeljeplein 1 te Vries.

Het vastgestelde bestemmingsplan ‘Burgemeester J.G. Legroweg 3 te Paterswolde’ kunt u bekijken op onze website en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Voor het raadplegen van het plan op de landelijke website kunt u gebruik maken van de imrocode (planID) NL.IMRO.1730.BPBurgLegrowg3-0401.

Ook kunt u het vastgestelde bestemmingsplan en bijbehorende stukken in die periode (zonder afspraak) in het gemeentehuis inzien tijdens onze openingstijden. Zie voor de openingstijden onze website www.tynaarlo.nl. Buiten deze openingstijden is inzage van het bestemmingsplan na telefonische afspraak mogelijk.

## Beroep

Tijdens de inzagetermijn kunt u een beroepschrift tegen het bestemmingsplan indienen wanneer u belanghebbende bent die niet eerder een zienswijze heeft ingediend en redelijkerwijs kunt aantonen dat u niet in staat bent geweest tijdig een zienswijze in te dienen. U kunt dit indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500EA Den Haag). Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u – als onverwijlde spoed dit vereist – de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak vragen een voorlopige voorziening te treffen.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor nadere informatie kan contact opgenomen worden met het team Fysiek Beleid, telefoonnummer 0592 – 266 662.